

# Hírlevél

2020. évi 11. hírlevél

2020. november 13.

## Az őszi adócsomag változásai

Az adócsomagtervezetét ugyan az Országgyűlés még nem fogadta el, azonban érdemes a legfontosabbokról már most tájékozódni.

### Tartalom

#### 1. ÁFA-változások

#### 1. ÁFA-változások

Az **újépítésű lakások** vonatkozásában az áfakulcs -a törvényjavaslat szerint- újra 5%-ra csökken egészen 2022. év végéig. Az egyelőre még nem egyértelmű, hogy pontos mely projektekre fog vonatkozni az időbeli hatály szempontjából.

Megszűnik a **munkaerőkölcsönzésre** vonatkozó általános fordított adózás. A jövőben csak az ingatlanhoz kapcsolódó építési-szerelési munkákra vonatkozik függetlenül attól, hogy a munka építési engedély köteles-e vagy sem.

#### 2. Bővülő online adatszolgáltatás

#### 2. Bővülő online adatszolgáltatás

2021. 01.01-jétől kiterjesztésre kerül az online számlaadat-szolgáltatás, és át kell állni az **Online Számla 3.0-ra**. 2021.03.31-ig ugyan szankciómentesen használható a régi Online Számla program, de érdemes erre minél hamarabb felkészülni:

- adat kell majd szolgáltatni a különféle nemzetközi ügyletekről (Közösségen belüli vagy export értékesítés/szolgáltatásnyújtás);
- a magánszemélyeknek kiállított számláról.

#### 3. Egyre vonzóbb lehet a kisvállalati adónem

#### 3. Egyre vonzóbb lehet a kisvállalati adónem

A kisvállalati adó kulcsa 2021-től 12%-ról 11%-ra csökken. A kisvállalati adónem választásának értékhatárai (bevételi és mérlegfőösszeg) 1 mrd Ft-ról **3mrdFt-ra emelkedik**. A kiva-körben maradás évi 3 milliárd Ft-os árbevételi határa is megduplázódik, 2021-től 6 mrd Ft lesz a korlát. A foglalkoztatottak létszámára vonatkozó be-, és kilépési korlát ugyanakkor nem változik: a kiva 50 fő foglalkoztatotti létszámig választható, illetve 100 fő elérésével szűnik meg.

#### 4. SZJA – Adómentes juttatás

#### 4. SZJA – Adómentes juttatás

A kifizető által biztosított **védőoltások mellett a járványügyi szűrővizsgálatok is adómentes juttatásként** válnának nyújthatóvá, a juttatás időpontjától függetlenül visszamenőleges hatállyal.

#### 5. KATA-változások

#### 5. KATA-változások

A nyári módosítások alapján a kisadózó vállalkozás 40% adót fizet a külföldi kapcsolt vállalkozástól szerzett bevételeinek teljes összege után és az egyéb külföldi vállalkozástól szerzett bevételeinek 3 millió forintot meghaladó része után. A mostani Javaslat egy kiegyenlítő szorzót iktat be arra tekintettel, hogy ezt az adót nem a kifizetőnek, hanem a kisadózó vállalkozásnak kell megfizetnie: az ilyen külföldi forrásból származó, **a 40%-os adó alapjául szolgáló bevételek esetén a bevétel 71,42%-t kellene** figyelembe venni az adókötelezettség kiszámítása során.

#### 6. Részletfizetési kedvezmények

#### 7. Egykapus HIPA-bevallás

#### 8. Fizetési felszólítás ismeretlen cégtől

## 6. Részletfizetési kedvezmények

Jövő évtől a javaslat szerint a megbízható adózók évente egy alkalommal legfeljebb 12 havi automatikus részletfizetési lehetőséget vehetnek igénybe a jelenleg legfeljebb 1,5 millió forint összegű adótartozás helyett **legfeljebb 3 millió forintos tartozás esetén**. A természetes személyek 500 ezer forint összegű adótartozás helyett **1 millió forint**ra vehetnek majd igénybe évente egy alkalommal legfeljebb 12 havi pótlékmentes részletfizetést.

## 7. Egykapus HIPA-bevallás

Az adócsomagtervezet szerint nem kell minden önkormányzathoz külön bevallást benyújtani azon vállalkozásoknak, amelyeknek több telephelye van. Elegendő lesz egyetlen bevallást benyújtani a NAV-hoz. Ehhez kapcsolódóan a bevallással és bejelentéssel kapcsolatos formanyomtatványok is egységesítésre kerülnek, azokat egy-egy kivételtől eltekintve elektronikus úton kell beküldeni.

A javaslat értelmében **megszűnne az ideiglenes jellegű iparűzési adó kötelezettség**, így sem a 30 napot meghaladó (de 181 napot el nem érő) építőipari tevékenységet folytatóknak, sem a Magyarországon székhellyel, telephellyel nem rendelkező külföldieknek nem keletkezne helyi iparűzési adó kötelezettsége az ideiglenes iparűzési tevékenységük után.

## 8. Fizetési felszólítás ismeretlen cégtől

Előfordulhat, hogy olyan cégtől kapunk fizetési felszólítást, amellyel nem is állunk üzleti kapcsolatban. Ekkor gondoljuk át, hogy nem történt-e engedményezés (a követelést egy más személyre, ún. engedményesre ruházta át az eredeti hitelező partner). Az engedményezés akkor tekinthető jogszerűnek, ha az engedményezés tényéről, a konkrét követelés megnevezéséről írásos tájékoztatást kapunk. Ennek részeként vagy ezt követően szokták kiadni a teljesítési utasítást, amely tartalmazza, hogy kinek, hova, milyen bankszámlaszámra kell teljesíteni.

**További  
információkért  
keressen minket:**

Telefon:30/950-5264

Email:

[toth.laszlo@taxcontor.hu](mailto:toth.laszlo@taxcontor.hu)

Cím: 9026 Győr,

Ady Endre utca 67/B.

### Felelősség kizárása

A Taxcontor Kft. hírlevelét a lehető legnagyobb gondossággal készítjük, ugyanakkor tekintetbe kell venni, hogy egy ügylet jogi megítélését számtalan egyedi, specifikus információ és körülmény befolyásolja. Ezért konkrét esetben kérjük, mindig konzultáljon velünk!

A Taxcontor Kft. hírlevelében leírtak a hírlevél jellegéből adódóan csupán általános tájékoztatásul szolgálnak. Így ezen információk nem helyettesítik a szakmai tanácsadást, konzultációt és nem szolgálnak bármely üzleti döntés alapjául.

Amennyiben a jövőben nem szeretné a Taxcontor Kft. hírlevelének számait megkapni, kérjük, írjon a [toth.laszlo@taxcontor.hu](mailto:toth.laszlo@taxcontor.hu) email-címre.